

Umowa nr

zawarta w dniu w Przemysłu pomiędzy:

**BIESZCZADZKIM ODDZIAŁEM STRAŻY GRANICZNEJ
37-700 PRZEMYŚL, ul. MICKIEWICZA 34**

reprezentowanym przez:

..... - Komendanta Bieszczadzkiego Oddziału SG
przy kontrasygnacie

..... - Główny Księgowy

zwanym w dalszej treści umowy **"ZAMAWIAJĄCYM"**

a

.....
.....

zwanym w dalszej treści umowy **„WYKONAWCĄ”** o treści następującej:

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie robót budowlanych polegających na remoncie pokrycia dachowego na budynku 34 ul. Mickiewicza 34 w Przemysłu.
2. Zakres rzeczowy robót został określony w kosztorysie ofertowym stanowiącym **załącznik nr 1** do umowy.
3. Przedmiot niniejszej umowy musi być oddany Zamawiającemu w stanie nadającym się bezpośrednio do użytkowania, po dokonaniu odbioru technicznego w obecności Zamawiającego.
4. Wykonawca oświadcza, że przed złożeniem oferty Zamawiającemu zapoznał się z wszystkimi warunkami, które są niezbędne do wykonania przez niego przedmiotu umowy, bez konieczności ponoszenia przez Zamawiającego jakichkolwiek dodatkowych kosztów.

§ 2

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z Prawem budowlanym, obowiązującymi normami oraz zasadami wiedzy i sztuki budowlanej.

§ 3

Wykonawca wykona przedmiot umowy w terminie - **40 dni od daty zawarcia umowy.**

§ 4

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów własnych z wyjątkiem folii paro przepuszczalnej, którą przekaze Zamawiający. Materiały, o których mowa w niniejszym paragrafie powinny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonych w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych.
2. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów certyfikat zgodności albo deklarację zgodności z Polską Normą lub inną równoważną lub aprobatę techniczną.
3. Wykonawca zapewni potrzebne oprzyrządowanie, potencjał ludzki oraz materiały wymagane do zbadania na żądanie Zamawiającego jakości robót wykonanych z materiałów Wykonawcy na terenie budowy.
4. Wymagane dokumenty dotyczące zastosowanych materiałów winny być przechowywane na terenie budowy i po zrealizowaniu przedmiotu umowy zostaną przekazane Zamawiającemu w trakcie odbioru końcowego.
5. W przypadku wystąpienia niedogodności związanych z pogodą, typową dla okresu wykonywania robót, mogących znacząco wpływać na utrudnienia w wykonaniu robót objętych niniejszą umową, dopuszcza się możliwość wydłużenia terminu zakończenia robót o czas trwających niedogodności. Wykonawca w formie pisemnej niezwłocznie zawiadomi Zamawiającego o wystąpieniu tej niedogodności, a Zamawiający potwierdzi fakt jej wystąpienia.

6. Wszelkie polecenia wydawane Wykonawcy przez Zamawiającego, jak również zapytania i odpowiedzi dotyczące realizacji niniejszej umowy, wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 5

Wykonawca udziela gwarancji na wykonane roboty na okres 3 lat od daty podpisania protokołu końcowego odbioru wykonanych robót.

§ 6

1. Wynagrodzenie ryczałtowe strony zgodnie ustalają na kwotę:
 - a. **zł netto**
(słownie.....)
 - b.**zł brutto**
(słownie.....)
2. Wynagrodzenie zawiera należny podatek VAT.
3. Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem VAT: nr NIP 795 16 61 176.
Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem VAT: nr NIP
4. W przypadku przedstawienia przez Wykonawcę nieprawidłowej faktury VAT, Zamawiający ma prawo odmówić jej przyjęcia.
5. Termin płatności faktury VAT: do 30 dni od daty jej otrzymania przez Zamawiającego. Za datę zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.

§ 7

1. Wykonawca zgłosi pisemnie Zamawiającemu gotowość do końcowego odbioru wykonanych robót.
2. Zamawiający dokona protokolarnego odbioru przedmiotu umowy w terminie 5 dni od daty otrzymania pisemnego powiadomienia o gotowości Wykonawcy do odbioru końcowego wykonanych robót.

§ 8

1. W trakcie wykonywania prac strony wyznaczają osoby odpowiedzialne za realizację umowy:
 - ze strony Zamawiającego:
 - ze strony Wykonawcy:
- Osoba odpowiedzialna za sprawy finansowe:.....

§ 9

Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:

- za zwłokę w oddaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w §6 ust. 1b umowy za każdy dzień zwłoki,
- 10% wynagrodzenia brutto określonego w §6 ust. 1b umowy w wypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
- Za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze i przeglądzie gwarancyjnym w wysokości 0,5% wartości przedmiotu umowy określonego w §6 ust. 1b za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.

§10

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§11

Ewentualne spory wynikające z postanowień niniejszej umowy rozstrzyga Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§12

Zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§13

Integralną częścią umowy jest:

- kosztorys - załącznik nr 1 do umowy.

§ 14

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach.

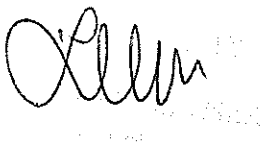
Umowę otrzymują:

Egz. nr 1 i 2 - Zamawiający,

Egz. nr 3 - Wykonawca.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:



Handwritten signature in black ink, appearing to be 'Oleś'.