

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Zadanie pn.: „Remont pomieszczeń kuchennych budynek służbowy PSG w m. Ustrzyki Górne.

Budynek służbowy PSG Ustrzyki Górne:

Budynek rozmieszczony na trzech poziomach -2,89, $\pm 0,00$, oraz +5,79. W poziomie najniższym -2,89 zlokalizowano podstawowy zespół pomieszczeń z węzłem higieniczno-sanitarnym, świetlicą, przygotowalnią posiłków (kuchnią) z zapleczem magazynowym. Dostęp do wymienionych pomieszczeń umożliwiają dwie oddzielne klatki schodowe oraz wejście z zewnątrz. Remont swoim zakresem obejmuje dwa pomieszczenia przylegające do siebie nr 0.19 i 0.20 przedstawione na załączonym do zapytania załączniku graficznym nr 4.

Opis robót skrócony :

1. Wymiana do gruntu podkładów betonowych posadzek oraz izolacji cieplnych i przeciwwilgociowych w ilości - 34m²
3. Wymiana okładzin ściennych z płytek w ilości - 27,0m²
4. Wymiana zabudowy z płyt g-k wraz z izolacjami na skosach - 14,5m²
5. Częściowa wymiana stolarki okiennej i drzwiowej.
6. Wymiana osprzętu elektrycznego tj: łączników, gniazd, i opraw oświetleniowych.
7. Odnowienie powierzchni malarskich ścian i sufitów- 83m²
8. Wymiana centrali wentylacyjnej wraz ze sterowaniem i kanałami. 1 szt
9. Wymiana podejść oraz elementów instalacji wod-kan. 4 szt
10. Wykonanie pomiarów inst. elektrycznej w zakresie rezystancji izolacji i zabezpieczeń różnicowo prądowych.
11. Wywóz i utylizacja materiałów z demontażu.


019810

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont pomieszczeń kuchennych budynek służbowy PSG Ustrzyki Górne
INWESTOR : BIESZCZACKI ODDZIAŁ STRAŻY GRANICZNEJ
ADRES INWESTORA : 37-700 PRZEMYSŁ ul.Mickiewicza 34

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Krzysztof Wolański
DATA OPRACOWANIA : 06.07.2024

WYKONAWCA :



Data opracowania
06.07.2024

INWESTOR :

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		ROBOTY ROZBIÓRKOWE			
1	KNR-W 4-d.1 01 0812-05	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie i kleju	m ²		
		27,66+6,38	m ²	34,040	
				RAZEM	34,040
2	KNR 4-01 d.1 0804-07	Zerwanie posadzki cementowej gr 10 cm	m ²		
		27,66+6,38	m ²	34,040	
				RAZEM	34,040
3	KNR 4-01 d.1 0212-01	Rozbiórka podkładu betonowego o grubości do 10 cm (warstwa chudego betonu)	m ³		
		(27,66+6,38)*0,10	m ³	3,404	
				RAZEM	3,404
4	KNR-W 4-d.1 01 0609-01 analogia	Rozebranie izolacji z płyt styropianowych grubości do 5 cm	m ²		
		27,66+6,38	m ²	34,040	
				RAZEM	34,040
5	KNR 4-01 d.1 0819-15	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek wys. 2.05	m ²		
		2,23+0,65+2,78+0,35+0,81+4,79+4,19+3,57+0,25+0,62+2,10*2,05	m ²	24,545	
				RAZEM	24,545
6	KNR 4-01 d.1 0211-01	Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 1 cm na ścianach lub podłogach	m ²		
		2,23+0,65+2,78+0,35+0,81+4,79+4,19+3,57+0,25+0,62+2,10*2,05	m ²	24,545	
				RAZEM	24,545
7	KNR 4-04 d.1 0502-02 analogia	Rozebranie obudów z płyt g-k na skosach i sufitach	m ²		
		13,0	m ²	13,000	
				RAZEM	13,000
8	KNR-W 4-d.1 01 0353-07	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2 m ²	szt.		
		1,0	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
9	KNR 4-01 d.1 0352-01	Rozebranie ceglanych sklepień odcinkowych o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	m ²		
		1,0	m ²	1,000	
				RAZEM	1,000
10	KNR 4-01 d.1 0354-13	Wykucie z muru kraterki wentylacyjnych, drzwiczek	szt.		
		4,0	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
11	KNR 4-01 d.1 0354-03 analogia	Wykucie z muru okien z PCV o powierzchni do 1 m ² (okno podawcze)	szt.		
		1,0	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
12	KNR 4-04 d.1 1101-01	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku ciągnikiem kołowym z przyczepą na odległość do 1 km	m ³		
		9,00	m ³	9,000	
				RAZEM	9,000
13	KNR 4-04 d.1 1105-01	Transport gruzu samochodem samowładowniczym przy ręcznym załadunku i mechanicznym rozładunku na odległość do 1 km	m ³		
		9,00	m ³	9,000	
				RAZEM	9,000
14	KNR 4-04 d.1 1105-02	Transport gruzu samochodem samowładowniczym przy ręcznym załadunku i mechanicznym rozładunku - dodatek za każdy rozpoczęty km ponad 1 km Krotność = 8	m ³		
		9,00	m ³	9,000	
				RAZEM	9,000
15	Kalkulacja d.1 własna	Utylizacja materiałów z demontażu	szt.		
		1,0	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
2		IZOLACJE I POSADZKI			
16	KNR 2-02 d.2 1101-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym. Beton zwykły C8/10 (B10)	m ³		
		(27,66+6,38)*0,10	m ³	3,404	
				RAZEM	3,404
17	KNR-W 2-d.2 02 1103-01	Podkłady z ubitych materiałów sypkich w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej na podłożu gruntowym	m ³		
		(27,66+6,38)*0,03	m ³	1,021	
				RAZEM	1,021

REMONT POMIESZCZENIA KUCHNI PSG USTRZYKI GÓRNE PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
18	KNR 2-02 d.2 0607-01	izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe dwie warstwy. (27,66+6,38)*1,25	m ²		
			m ²	42,550	
				RAZEM	42,550
19	KNR 2-02 d.2 0609-03	izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa gr 5cm 27,66+6,38	m ²		
			m ²	34,040	
				RAZEM	34,040
20	KNR 2-02 d.2 1102-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na gładko 27,66+6,38	m ²		
			m ²	34,040	
				RAZEM	34,040
21	KNR 2-02 d.2 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm Krotność = 8 27,66+6,38	m ²		
			m ²	34,040	
				RAZEM	34,040
22	KNR 2-02 d.2 1106-07	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie siatką stalową 27,66+6,38	m ²		
			m ²	34,040	
				RAZEM	34,040
23	KNR 2-02 d.2 0829-08	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 30x60 ±10 cm na klej metodą zwykłą 2,23+0,65+2,78+0,35+0,81+4,79+4,19+3,57+0,25+0,62+2,10+2,3*2,05	m ²		
			m ²	27,055	
				RAZEM	27,055
24	KNR 0-12II d.2 1118-11	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; GRES W KL IV wg PEI o wym. 50 x50 ±10 cm na klej metodą kombinowaną 34,04	m ²		
			m ²	34,040	
				RAZEM	34,040
25	NNRNKB d.2 202 0842-02	(z.VII) Osadzenie listew aluminiowych wykończających przy licowaniu ścian płytkami w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m2 50,0	m		
			m	50,000	
				RAZEM	50,000
26	NNRNKB d.2 202 2809-02	(z.VI) Cokoliki z płytek kamionkowych GRES o wym. 12.5x25 cm na zaprawie klejowej w pomieszczeniach o pow.do 10 m2 (4,25+1,50)*2+2	m		
			m	13,500	
				RAZEM	13,500
27	KNR-W 2- d.2 02 1022-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone kolor brąz z trzema zawiasami klamka z szyldem i zamkiem z wkładką wg istniejącego wzoru. 0,8*2,05*1	m ²		
			m ²	1,640	
				RAZEM	1,640
28	KNR 2 d.2 1104-01	Montaż ościeżnic stalowych 1,0	szt.		
			szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
3		RÓŻNE			
29	KNR 4-01 d.3 0304-02	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej bloczkami z betonu komórkowego 1,0*1,0*0,30	m ³		
			m ³	0,300	
				RAZEM	0,300
30	KNR 2-02 d.3 0126-05	Otwory w ścianach murowanych -ułożenie nadproży prefabrykowanych 1,2	m		
			m	1,200	
				RAZEM	1,200
31	KNR 4-01 d.3 0710-02	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. II z zaprawy cementowo-wapiennej (w obrebie po demontażu okna , nadprożu) na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 2 m2 w 1 miejscu) (0,90*0,90)*2+4,0	m ²		
			m ²	5,620	
				RAZEM	5,620
32	KNR-W 4- d.3 01 0523-09	Naprawa pokrycia dachowego z blachy - uszczelnienie miejsc uszkodzonych kitem asfaltowym (0,90*0,90)*2+2,0	m ²		
			m ²	3,620	
				RAZEM	3,620
33	KNR AT-43 d.3 0202-01	Zabudowa skosu będącego ścianą zewnętrzną z płyt gipsowo-kartonowych RIGIPS RIGIMETR na profilach kapeluszowych mocowanych bezpośrednio do więźby dachowej; pokrycie jednowarstwowe (system 4.70.02) (2,07+1,37)*4,22	m ²		
			m ²	14,517	
				RAZEM	14,517
4		BRANZA ELEKTRYCZNA			
34	KNR-W 4- d.4 03 0306-02	Wymiana podtynkowych gniazd wtyczkowych dwubiegunowych do 16 A ze stykiem ochronnym kol. biały 3,0	szt.		
			szt.	3,000	
				RAZEM	3,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
35	KNR-W 4- d.4 03 0306-04	Wymiana gniazd wtyczkowych dwubiegunowych do 16 A w obudowie uszczelnionej ze stykiem ochronnym na ceglem kol. biały 12,0	szt.		
			szt.	12,000	
				RAZEM	12,000
36	KNR-W 4- d.4 03 0308-02	Wymiana wyłącznika, przełącznika 1-biegunowego lub przycisku na cegle 2,0	szt.		
			szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
37	KNR 4-03 d.4 1122-07	Demontaż gniazd wtyczkowych natynkowych uszczelnionych o natężeniu prądu do 63 A - ilość biegunów 3 + 0 5,0	szt.		
			szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
38	KNR-W 4- d.4 03 0401-01	Wymiana puszek podtynkowych o śr. do 60 mm - przekrój przewodów do 2.5 mm ² - 1 odgałęzienie 18,0	szt.		
			szt.	18,000	
				RAZEM	18,000
39	KNR-W 5- d.4 08 0303-13 analogia	Montaż na gotowym podłożu puszek 105x105 z tworzywa szt. z wymiennymi wylotami o ilości wylotów 3 i przekroju przewodów do 16 mm ² - mocowanych bezśrubowo (zabezpieczenie przewodów po dem. gniazd siłowych) 5,0	szt.		
			szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
40	KNR-W 5- d.4 08 0516-01	Montaż na gotowym podłożu opraw LED 3600 lm 4000K 120cm 3,0	kpl.		
			kpl.	3,000	
				RAZEM	3,000
41	KNR-W 5- d.4 08 0516-01	Montaż na gotowym podłożu opraw świetłówkowych LED 18 W 6000k 60cm 1,0	kpl.		
			kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
42	KNR-W 5- d.4 08 0901-01	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznych - obwód 1-fazowy, pierwszy pomiar 1,0	pomiar		
			pomiar	1,000	
				RAZEM	1,000
43	KNR-W 5- d.4 08 0901-02	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznych - obwód 1-fazowy, każdy następny pomiar 14,0	pomiar		
			pomiar	14,000	
				RAZEM	14,000
44	KNR-W 5- d.4 08 0902-01	Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania - pomiar impedancji pętli zwarciowej - pierwszy 1,0	pomiar		
			pomiar	1,000	
				RAZEM	1,000
45	KNR-W 5- d.4 08 0902-02	Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania - pomiar impedancji pętli zwarciowej - każdy następny 14,0	pomiar		
			pomiar	14,000	
				RAZEM	14,000
46	KNR-W 5- d.4 08 0902-05	Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania - próby działania wyłącznika różnicowoprądowego - pierwszy 1,0	pomiar		
			pomiar	1,000	
				RAZEM	1,000
47	KNR-W 5- d.4 08 0902-06	Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania - próby działania wyłącznika różnicowoprądowego - każdy następny 14,0	pomiar		
			pomiar	14,000	
				RAZEM	14,000
5		ROBOTY MALARSKIE			
48	KNR-W 4- d.5 01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności (2,23+0,65+2,78+0,35+0,81+4,79+4,19+3,57+0,25+0,62+2,10)*1,0+2,78*4,22+2,74*1,47+1,41*1,48	m ²		
			m ²	40,186	
				RAZEM	40,186
49	KNR-W 4- d.5 01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów 27,66+15,0	m ²		
			m ²	42,660	
				RAZEM	42,660
50	KNR-W 4- d.5 01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian (2,23+0,65+2,78+0,35+0,81+4,79+4,19+3,57+0,25+0,62+2,10)*1,0+2,78*4,22+2,74*1,47+1,41*1,48	m ²		
			m ²	40,186	
				RAZEM	40,186
51	NNRNKB d.5 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome (posadzki i sufity) 34,0+34,0	m ²		
			m ²	68,000	
				RAZEM	68,000
52	NNRNKB d.5 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe (dwukrotnie)	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		(2,23+0,65+2,78+0,35+0,81+4,79+4,19+3,57+0,25+0,62+2,10)*1,0+2,78*4,22+2,74*1,47+1,41*1,48	m ²	40,186	
				RAZEM	40,186
53	KNR AT-26 d.5 0103-02	Zabezpieczenie okien, drzwi, parapetów folią	m ²		
		30,0	m ²	30,000	
				RAZEM	30,000
6		BRANZA SANITARNA			
54	KNR 2-17 d.6 0323-04 analogia	Demontaż istniejącej centrali typ VTB CLIMA SKN-3 wraz z zbędnymi kanałami oraz centralą sterującą.	szt.		
		1,0	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
55	KNR 2-17 d.6 0323-04 analogia	Dostawa oraz montaż centrali wentylacyjnej wraz ze sterowaniem. Reku- perator C&H CH-HRV15AK2 1szt+Anemostat fi 200 4szt+Wyrzutnia 400x400 1szt+ Kanały wentylacyjne URSA Air Zero A2 1 kpl	szt.		
		1,0	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
56	Klkulacja d.6 własna	Pierwsze uruchomienie, sprawdzenie szczelności, regulacja centrali wenty- lacyjnej.	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
57	KNR-W 4- d.6 02 0111-01	Wymiana podejścia dopływowego do zaworu czerpalnego, hydrantu lub ba- terii - połączenie sztywne o śr. 15 mm Przedmiar dodatkowy - łączna długość	szt.		
		1,0	m		1,000
		4,0	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
58	KNR 4-02 d.6 0210-02	Wymiana odcinka rury z PCW o śr. 40-50 mm z uszczelnieniem pierście- niami gumowymi	msc.		
		2	msc.	2,000	
				RAZEM	2,000
59	KNR-W 4- d.6 02 0516-04	Wymiana grzejnika typ PURMO C22 600 x900 o mocy cieplnej do 2000 W z głowica termostatyczną podłączenie dolne	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
60	KNR-W 4- d.6 02 0212-08	Wymiana podejścia z rur z PVC o śr. 110 mm łączonych metodą wciskową	msc.		
		Przedmiar dodatkowy - łączna długość	m		4,000
		4	msc.	2,000	
		2			
				RAZEM	2,000