Załącznik nr 3

# Założenia do projektu

dla zadania inwestycyjnego pn. „Rozbudowa instalacji SOdC m. Przemyśl” etap II  
w celu wykonania prac budowlanych polegających na rozbudowie instalacji oświetlenia zewnętrznego pomiędzy budynkami nr 10, nr 12 i nr 12a Strzeżonego Ośrodka dla Cudzoziemców na terenie Komendy Bieszczadzkiego Oddziału Straży Granicznej w Przemyślu przy ul. Mickiewicza 34

1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia.

Instalacje oświetlenia zewnętrznego SOdC została wybudowana w oparciu o założenia i projekt z 2004r.. W trakcie użytkowania obiektu pojawiła się potrzeba doświetlenia powierzchni dachów budynków nr 10, 12, 12a, czego nie przewidziano w pierwotnym projekcie instalacji. Planuje się wykonanie prac budowlanych polegających na rozbudowie istniejącego oświetlenia zewnętrznego o dodatkowe 4 maszty (słupy) oświetleniowe o wysokości do 12m zasilone z istniejącego słupa oświetlenia zewnętrznego Nr L1, umożliwiające montaż lamp o odpowiedniej liczbie i mocy oświetlenia typu LED, które zapewnią doświetlenie terenu pomiędzy budynkami nr 10, 12, 12a oraz oświetlenie połaci dachowych tych budynków.

Miejsce budowy:

Teren pomiędzy budynkami nr 10, 12, 12a Strzeżonego Ośrodka dla Cudzoziemców Bieszczadzkiego Oddziału Straży Granicznej przy ul. Mickiewicza 34 w Przemyślu.

1. Charakterystyczne parametry określające wielkość inwestycji.
   1. Wykonawca zaprojektuje linię kablową zasilania elektrycznego oraz 4 maszty (słupy) oświetleniowe wyposażone w dobraną projektowo liczbę lamp typu LED ukierunkowanych na teren pomiędzy budynkami nr 10, 12, 12a oraz ich połacie dachowe. Kabel zasilający zostanie wyprowadzony z istniejącego słupa oświetlenia zewnętrznego Nr L1 po wymianie złącza słupowego. Odłączenie i demontaż wybranych lamp oświetlenia zewnętrznego budynku nr 10 od strony budynku nr 12 SOdC.

Podstawowe parametry:

* + 1. Linia zasilająca – kabel YKY 5x6 mm2 o długości około 100m;
    2. Maszty oświetleniowe (słupy) stalowe lub aluminiowe o wysokości do 12m (ostateczna wysokość zostanie dobrana na etapie projektu po uwzględnieniu obszaru oświetlenia oraz wysokości połaci dachowych – 4szt.;
    3. Wysokość kalenicy dachów oświetlanych budynków 6,75m n.p.t.
    4. Proponowany przebieg linii kablowej zgodnie z załącznikiem graficznym.

1. Charakterystyka obiektu.

Budynek nr 10 o powierzchni zabudowy 1138 m2  ,

Budynek nr 12 o powierzchni zabudowy 975 m2

Budynek 12a o powierzchni zabudowy 181 m2.

Wszystkie budynki są parterowe, niepodpiwniczone z dachami dwuspadowymi o konstrukcji drewnianej kryte blachodachówką.

Maksymalna wysokość kalenicy dachów wynosi 6,75m n.p.t.

1. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia.

Budynki nr 10, 12 i 12a Strzeżonego Ośrodka dla Cudzoziemców są wpisane do rejestru zabytków i znajdują się na terenie ochrony konserwatorskiej.

Prace budowlane związane z wykonaniem instalacji, zgodnie z treścią art 29 ust. 7 Ustawy Prawo Budowlane, wymagają wcześniejszego zgłoszenia robót oraz uzgodnienia i uzyskania pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków.

1. Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe.

Projektowana instalacja oświetlenia zewnętrznego na słupach posadowionych pomiędzy budynkami nr 10,12, 12a SOdC powinna zapewnić doświetlenie połaci dachowych budynków 10, 12, 12a oraz terenu pomiędzy tymi budynkami.

1. Zakres prac projektowych i wykonawczych.

l. Wykonawca w ramach realizacji przedmiotu zamówienia, wykona dokumentację projektową dla ww. robót składającą się z:

1. projektu budowlanego w zakresie uwzględniającym specyfikę robót budowlanych wraz z informacją dotyczącą planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia - 5 egz. w formie drukowanej,
2. projektu wykonawczego stanowiących podstawę wykonania robót budowlanych, instalacyjnych i technologicznych wraz ze specyfikacją techniczną warunków wykonania i odbioru robót - 2 egz. w formie drukowanej,
3. wymaganych opinii i uzgodnień w szczególności z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków

Przy realizacji przedmiotu zamówienia należy ściśle przestrzegać nw. przepisów:

* + Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. 2013, poz. 1129 z późniejszymi zmianami);
  + Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2019r., poz. 1186 z późn. zm.);
  + Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. - w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2019 poz. 1065 z późniejszymi zmianami);
  + Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. — w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. 2018 poz. 1935);

 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. — w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120 poz. 1126);

Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. — o wyrobach budowlanych (Dz. U. 2020 poz. 215);  Ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. 2019 poz. 1 1 17);



- Ustawę z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U.   
z 2019 r., poz. 2019 z późn. zm.)

- Ustawy z dnia 5 sierpnia 2010 r o ochronie informacji niejawnych (Dz. U. 2019 poz. 742 z późniejszymi zmianami);

* + Ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz. 2020  
     poz. 961 z późniejszymi zmianami); Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 2 czerwca 2010r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów, (Dz.U.2010 nr. 109 poz. 719.);
  + Rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28.08.2003 r.   
    w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy, tekst jednolity (Dz. U nr 169, poz. 1650 z późn. zmianami);  przepisów i wytycznych branżowych dotyczących budynków administracji publicznej, ochrony zabytków, przepisów BHP, p.poż., ochrony środowiska.

2. Zastosowane wyroby budowlane mają spełniać wymagania polskich przepisów prawnych  
 i norm budowlanych oraz posiadać odpowiednie certyfikaty i deklaracje techniczne.