

**UMOWA NR .....**

zawarta dnia..... w Przemyślu, pomiędzy:

**„ZAMAWIAJĄCYM” – BIESZCZADZKI ODDZIAŁ STRAŻY GRANICZNEJ**

Nr identyfikacyjny NIP: 795-16-61-176

z siedzibą w: **37-700 Przemyśl, ul. Mickiewicza 34,**

reprezentowanym przez:

**Z up. Komendanta BiOSG – .....**  
przy kontrasygnacie**Głównego Księgowego BiOSG – .....**

a:

**„WYKONAWCĄ” .....**

reprezentowanym przez.....

**§1**

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest wykonanie prac na budynku mieszkalnym Placówki Straży Granicznej w m. Wojtkowa zwane dalej „*Przedmiotem umowy*”, zgodnie z przedmiarem robót i ofertą (załącznik nr 1 do umowy).
2. Przedmiot umowy musi być oddany Zamawiającemu w stanie nadającym się bezpośrednio do użytkowania, po dokonaniu odbioru w obecności Zamawiającego.
3. Wykonawca oświadcza, że przed złożeniem oferty Zamawiającemu zapoznał się ze wszystkimi warunkami, które są niezbędne do wykonania przez niego przedmiotu umowy, bez konieczności ponoszenia przez Zamawiającego jakichkolwiek dodatkowych kosztów.

**§2**Prace, o których mowa w §1 Wykonawca zobowiązany jest wykonać **do 16.11.2018r.** w całości siłami własnymi i z własnych materiałów (oprócz kostki z demontażu).**§3**

W trakcie wykonywania prac strony wyznaczają osoby odpowiedzialne za realizację umowy:

- ze strony Zamawiającego: .....

- ze strony Wykonawcy: .....

Osoba odpowiedzialna za sprawy finansowe: .....

**§4**

1. Wykonawca zgłosi pisemnie Zamawiającemu gotowość do odbioru robót.
2. Zamawiający dokona odbioru robót w terminie do 7 dni roboczych liczonych od daty otrzymania pisemnego zgłoszenia zakończenia prac.

**§5**

1. Zgodnie z ofertą wartość wynagrodzenia Wykonawcy wynosi:  
**brutto.....zł.** (słownie.....)
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 jest ostateczne, nie może być zmieniane przez którąkolwiek za stron w trakcie trwania niniejszej umowy.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie za wykonane prace w terminie do 14 dni od otrzymania przez Zamawiającego faktury VAT.

## §6

1. Na wykonane prace Wykonawca udziela gwarancji na okres 24 miesięcy od daty odbioru przedmiotu umowy:
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu gwarancji za:
  - a. wady fizyczne zmniejszające wartość użytkową wykonanych robót;
  - b. usunięcie tych wad, usterek stwierdzonych w toku czynności odbioru pogwarancyjnego i ujawnionych w okresie gwarancyjnym.
3. W przypadku ujawnienia w okresie gwarancji wad lub usterek, Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę na piśmie, wyznaczając mu termin do ich usunięcia nie dłuższy jednak niż 14 dni.
4. W przypadku nie usunięcia wad lub usterek w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, Zamawiający może naliczyć karę umowną zgodnie z zapisami zawartymi w niniejszej umowie.

## §7

Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:

- za zwłokę w oddaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto określonego w §5 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki, nie więcej niż 10% wartości umowy
- 10% wynagrodzenia brutto określonego w §5 ust. 1 umowy w wypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
- Za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze i przeglądzie gwarancyjnym w wysokości 0,5% wartości przedmiotu umowy określonego w §5 ust. 1 za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.

## §8

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

## §9

Ewentualne spory wynikające z postanowień niniejszej umowy rozstrzyga Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

## §10

Zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

## §11

Integralną częścią umowy jest:

- oferta cenowa - załącznik nr 1 do umowy.

## § 12

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach.

Umowę otrzymują:

Egz. nr 1 i 2 - Zamawiający,

Egz. nr 3 - Wykonawca.

**Zamawiający**

**Wykonawca**