

### **Opis przedmiotu zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest usługa kompleksowego sprzątania pomieszczeń Zamawiającego w budynkach nr:

**10 i 12 – Strzeżony Ośrodek dla Cudzoziemców,**

**12A – budynek Kierownika Zmiany Strzeżonego Ośrodka dla Cudzoziemców,**

**11 – Areszt dla Cudzoziemców**

przy Bieszczadzkim Oddziale Straży Granicznej w Przemyślu /łączna powierzchnia około 1300 m<sup>2</sup>/ oraz w pokojach (celach) pozostających w dyspozycji dla cudzoziemców /łączna powierzchnia - 622 m<sup>2</sup>/. Usługa będzie wykonywana przez pracowników Wykonawcy, jego sprzętem, urządzeniami oraz środkami czystości: myjącymi, konserwującymi i dezynfekującymi. Większość powierzchni zmywalnych pokrywają głównie płytki ceramiczne, lamperie, terakota oraz wykładziny linoleum.

Ilość i powierzchnia pokoi /cel/ w nw. budynkach wynosi:

- a) areszt - 12 cel mieszkalnych - pow. 185,6 m<sup>2</sup>,
- b) blok męski - 10 pokoi mieszkalnych – pow. 227,2 m<sup>2</sup>,
- c) blok rodzinno-kobiety - 11 pokoi mieszkalnych – pow. 209,2 m<sup>2</sup>.

Liczba okien i drzwi w nw. pomieszczeniach wynosi:

- a) budynek nr 12A /pom. kierownika zmiany/ - 2 pary drzwi + 10 okien,
- b) budynek nr 12 /blok męski/ - 4 pary drzwi + 41 okien,
- c) budynek nr 10 /blok rodzinno-kobiety/ - 4 pary drzwi + 64 okna,
- d) budynek nr 11 /areszt/ - 3 pary drzwi + 33 okna.

W pomieszczeniach u Kierownika Zmiany SOdC znajdują się: – 2 toalety w tym 2 umywalki i 2 miski ustępowe.

W pomieszczeniach bloku męskiego znajdują się: 4 toalety i łazienki oraz pralnia.

Ilość brodzików – 7

Ilość umywalek - 12

Ilość pisuarów - 4

Ilość misek ustępowych – 9

W pomieszczeniach bloku rodzinno-kobiecego znajduje się: pralnia, 10 łazienek i toalet.

Ilość brodzików - 10

Ilość umywalek - 25

Ilość pisuarów - 2

Ilość misek ustępowych – 12

Gabinet lekarski i zabiegowy : 1 umywalka



W budynku aresztu dla cudzoziemców znajdują się 4 toalety i łazienki.  
Ilość brodzików - 4  
Ilość umywalek - 6  
Dodatkowo w każdej celi mieszkalnej znajduje się umywalka - razem 12 sztuk  
Pomieszczenie do porcjowania posiłków - 1 zlewozmywak i 1 umywalka  
Wyparzalnia naczyń - 1 zlewozmywak i 1 umywalka  
Gabinet lekarski - 1 umywalka

**Usługa polegać będzie w szczególności na sprzątaniu, myciu i dezynfekcji:**

- powierzchni cel i pokoi mieszkalnych, pomieszczeń socjalnych, sanitariatów, korytarzy,
- pomieszczeń Kierownika Zmiany i wszystkich dyżurek;
- sali odpraw i widzeń, świetlicy, biblioteki, sal komputerowych i telewizyjnych;
- pomieszczeń Sekcji Edukacyjno-Wychowawczej, depozytu, siłowni i palarni wewnętrznych z uwzględnieniem opróżniania popielnic;
- pomieszczeń podgrzewalni, porcjowni posiłków oraz wyparzalni naczyń (z uwzględnieniem sprzętu będącego na wyposażeniu opisywanych pomieszczeń);
- pralni, pomieszczeń gospodarczych Szefa ośrodka, w tym między innymi pomieszczeń na czystą i brudną pościel;
- pomieszczeń gabinetów lekarskich, gabinetu zabiegowego, izolacji medycznej przestrzegając obowiązujących przepisów i rygorów sanitarnych, zachowując zasady septyki i antyseptyki oraz przestrzegając zapisy w planie zabezpieczenia medyczno-sanitarnego Strzeżonego Ośrodka dla Cudzoziemców w Przemyślu (z uwzględnieniem dodatkowego sprzątania zgodnie z ww. zasadami po zakończonym przyjęciu pacjentów przez lekarza dyżurnego ośrodka\*);
- pomieszczenia szatni dla funkcjonariuszy (bud. nr 11);
- pomieszczeń szatni przynależnych do zespołu Służby Zdrowia na terenie Strzeżonego Ośrodka dla Cudzoziemców (bud. nr 10);
- pomieszczeń (cel mieszkalnych) Pomieszczeń Przeznaczonych dla Osób Zatrzymanych (PPdOZ) – bud. Nr 11 – oraz dodatkowo każdorazowo po opuszczeniu pomieszczenia (PPdOZ) przez osobę zatrzymaną, informację o ubyciu personelowi sprzątającemu przekazuje profos, lub kierownik zmiany.

---

\*dot. gabinetów lekarskich



**Do zadań Wykonawcy należeć będzie:**

- zaznajomienie się i przestrzeganie obowiązujących w Strzeżonym Ośrodku dla Cudzoziemców, przepisów sanitarnych, planu zabezpieczenia medyczno-sanitarnego, BHP, PPOŻ, regulaminu i wytycznych obowiązujących w ośrodku oraz w Bieszczadzkim Oddziale Straży Granicznej z zachowaniem poufności i dyscypliny pracy;
- sprzątanie, mycie i dezynfekowanie powierzchni zmywalnych, umywalek, baterii umywalkowych, brodzików oraz sanitariatów zgodnie z obowiązującymi przepisami sanitarnymi oraz przestrzeganie zapisów dotyczących sprzątania zawartych w planie zabezpieczenia medyczno-sanitarnego Strzeżonego Ośrodka dla Cudzoziemców w Przemyślu - zgodnie z wykazem;
- usuwanie zabrudzeń z wewnętrznych okien przeziernych w dyżurkach oraz w salach widzeń;
- usuwanie zabrudzeń z krat zabezpieczających lampy oświetleniowe (areszt – bud. nr 11) –na bieżąco;
- usuwanie zabrudzeń z krat, siatki zabezpieczającej okna (areszt – bud. nr 11) - na bieżąco;
- usuwanie zabrudzeń oraz mycie lamp sufitowych i plafonów na bieżąco;
- usuwanie zabrudzeń z kontaktów i wyłączników na bieżąco;
- usuwanie zabrudzeń oraz mycie znaków informacyjnych, ewakuacyjnych, gaśnic oraz obudowy hydrantów wewnętrznych – na bieżąco;
- mycie i dezynfekcja kuchenek mikrofalowych i lodówek – dwa razy w miesiącu (w odstępach dwutygodniowych);
- w przypadku zaistnienia takiej potrzeby, mycie i dezynfekcja powierzchni skażonych materiałem biologicznym potencjalnie zakaźnym;
- w przypadku zaistnienia takiej potrzeby pakowanie potencjalnie skażonej pościeli do specjalnie do tego przeznaczonych czerwonych worków;
- utrzymanie w czystości umeblowania biurowego w pomieszczeniach służbowych - na bieżąco;
- utrzymanie w czystości sprzętu komputerowego, ekranów oraz monitorów monitoringu, odbiorników TV oraz głośników radiowęzła – na bieżąco ;
- usuwanie zabrudzeń, kurzu z krat wentylacyjnych – na bieżąco;
- usuwanie pajęczyn – na bieżąco;
- bieżące sprzątanie po wykonywanych w pomieszczeniach remontach i pracach malarskich;
- usuwanie zabrudzeń z żaluzji, rolet i verticali oraz parapetów wewnętrznych - na bieżąco;
- usuwanie zabrudzeń i kurzu z grzejników centralnego ogrzewania – na bieżąco;
- bieżące uzupełnianie środkami do mycia i dezynfekcji rąk dozowników w sanitariatach oraz bieżące uzupełnianie kostek toaletowych w wc \*;
- bieżące uzupełnianie dozowników łokciowych specjalistycznym preparatem do dezynfekcji rąk niepieniącym na bazie alkoholu we wszystkich dyżurkach oraz w pomieszczeniach z brudną bielizną;

\* dotyczy sanitariatów użytkowanych przez funkcjonariuszy i personel ośrodka



Bieszczadzki Oddział Straży Granicznej  
Wydział Techniki i Zaopatrzenia  
ul. Mickiewicza 34  
37-700 Przemyśl  
fax. (+48 16) 673 27 25

Załącznik nr 1

- bieżące uzupełnianie ręczników papierowych, papieru toaletowego w sanitariatach;
- w przypadku zalecenia lekarskiego wstawienie do wskazanego przez lekarza pomieszczenia lampy bakteriobójczej z promieniowaniem UV, przyjmując jedną godzinę pracy lampy na jedną jednostkę;
- utrzymanie w czystości oraz bieżące dezynfekowanie sprzętu ruchomego, typu krzesła, stoły w pomieszczeniach takich jak: sala TV, sala komputerowa, sala widzeń.

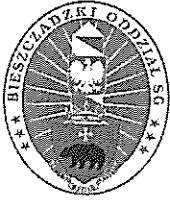
#### Warunki realizacji usługi:

- przestrzeganie porządku, zasad i regulaminu dnia ustalonego przez Zamawiającego (w tym, np.: niewchodzenie i niesprzątanie sal kultu religijnego na bloku męskim i bloku rodzinno-kobiecym);
- sprzątanie pomieszczeń, z których korzystają cudzoziemcy odbywa się codziennie, 7 dni w tygodniu bez przerw świątecznych (korytarze, sanitariaty, podgrzewalnia posiłków, porcjownia posiłków i wyparzalnia naczyń - 3 razy dziennie; gabinety lekarskie – 2 razy dziennie - w określonym przez Zamawiającego czasie);
- sprzątanie, mycie, dezynfekcja cel i pokoi mieszkalnych wraz z wyposażeniem (tj. łóżka z szufladami, stoły, taborety, szafy ubraniowe), odbywa się na bieżąco każdorazowo po opuszczeniu pokoju lub celi mieszkalnej przez cudzoziemca /cudzoziemców/ w możliwie najkrótszym czasie. W sytuacji, gdy pokój bądź cela zajęta jest przez cudzoziemców, pokój (celę) sprzątają sami cudzoziemcy. Nie ma możliwości określenia częstotliwości opuszczania pokoi lub cel.

#### Zleceniodawca zobowiązuje usługodawcę do:

- sprzątania korytarzy, toalet łazienek i sanitariatów odbywa się w godzinach wyjść cudzoziemców na posiłki, tj. 7:00 – 9:00, 13:00 – 15:00, 16:00 – 18:00\*. W związku z ograniczeniem czasowym związanym z wyjściami cudzoziemców na posiłki (krótki dwugodzinny okres czasu sprzątania) a jednocześnie z zapewnieniem sprawnego i dokładnego przeprowadzenia usługi pod względem jakości, zaleca się wykonanie sprzątania przez minimum dwuosobowy personel sprzątający. W przypadku sprzątania toalet i łazienek – wymagane mycie zarówno środkiem czyszczącym, środkiem bakteriobójczym jak i dezynfekcyjnym umywalek, brodzików, pisuarów, sedesów, płytek ściennych oraz płytek podłogowych (dotyczy budynków nr 10,11,12 i 12A). W przypadku mycia powierzchni podłogowych wymagane jest w zależności od potrzeb, minimum 1 raz w tygodniu mycie przy użyciu specjalistycznej maszyny szorującej. Sprzątanie mycie i dezynfekcja łazienek, toalet i sanitariatów, z których korzystają cudzoziemcy opróżnianie koszy wraz z ich dezynfekcją (20 szt.) - dwa razy na dobę w godz.

\* w przypadku wystąpienia złych warunków pogodowych, tj. opadów deszczu, śniegu itp., należy dodatkowo posprzątać i umyć wyżej wymienione pomieszczenia również poza wyznaczonymi godzinami.



Bieszczadzki Oddział Straży Granicznej  
Wydział Techniki i Zaopatrzenia  
ul. Mickiewicza 34  
37-700 Przemyśl  
fax. (+48 16) 673 27 25

Załącznik nr 1

porannych oraz wieczornych (z wykorzystaniem urządzeń czyszczących za pomocą gorącej pary). Zebrane śmieci należy składować w miejscu do tego wyznaczonym, wskazanym przez zleceniodawcę;

- mycia parapetów zewnętrznych i wewnętrznych (ilość parapetów zgodna z ilością okien) w budynkach nr 10,11,12, 12A - **minimum raz w tygodniu**;
- mycia i dezynfekcji, płytek ceramicznych w pomieszczeniach podgrzewalni i porcjownalni posiłków, wyparzalni naczyń (z użyciem urządzeń czyszczących za pomocą gorącej pary), mycia ścianek działowych przy prysznicach i sanitariatach, łazienkach, pralniach oraz mycie drzwi wewnętrznych i lamperii - **minimum trzy razy w miesiącu**;
- mycia i dezynfekcji lodówek oraz kuchenek mikrofalowych /4 szt./ - **dwa razy w miesiącu**, w dwutygodniowych odstępach;
- mycia okien i drzwi zewnętrznych w budynkach nr 10,11,12 i 12A - **minimum dwa razy w roku** (wiosna, jesień).

Zleceniodawca zastrzega sobie prawo zlecenia usługi posprzątania w razie pojawienia się nieprzewidzianych, nagłych zdarzeń związanych z zabrudzeniem powierzchni w wymienionych powyżej budynkach, które nie zostały ujęte w powyższym zestawieniu, mając na uwadze także prowadzenie prac technicznych, malarskich itp.

Funkcjonariusze oraz pracownicy ośrodka mogą wskazać miejsce do posprzątania bądź powtórnego uprzątnięcia - w przypadku kiedy zaistnieje taka konieczność.

Upoważniony przedstawiciel Bieszczadzkiego Oddziału Straży Granicznej w Przemyślu przeszkoli osoby sprzątające, które będą się stosować do przepisów o ochronie informacji podlegających ochronie prawnej.

#### **Dodatkowe wymagania Zamawiającego związane z wykonywaniem usługi sprzątania:**

1. W postępowaniu mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy posiadają conajmniej dwuletnie doświadczenie w świadczeniu usług sprzątających w budynkach użyteczności publicznej typu: szpital lub inna placówka opieki zdrowia, gdzie usługa sprzątania wiąże się przestrzeganiem rygorów sanitarnych i warunków sanitarno-epidemiologicznych z uwzględnieniem zasady sprzątania septyki i antyseptyki. Personel sprzątający narażony będzie na kontakt z materiałem biologicznym potencjalnie zakaźnym (sprzątaniu podlegały będą m. innymi dwa gabinety lekarskie, gabinet zabiegowy i izolatka medyczna).
2. Wykonawca zobowiązuje się świadczyć usługę przez profesjonalny personel sprzątający przeszkolony w zakresie sprzątania zgodnie z zasadami septyki i antyseptyki, zachowując rygory wymogów sanitarnych oraz personel posiadający uprawnienia i kwalifikacje odpowiednie do zajmowanego stanowiska, umożliwiające obsługę maszyn i urządzeń do sprzątania. Przedmiotową usługę powinien przeprowadzać tylko przeszkolony i wdrożony przez Wykonawcę personel.



3. Wykonawca usługę sprzątania będzie wykonywał przy użyciu własnego profesjonalnego sprzętu, narzędzi, urządzeń (np. wielozadaniowe wózki do sprzątania, maszyna szorująca, mop parowy), materiałów oraz własnych środków: czystości, higienicznych i dezynfekujących.
4. Wykonawca dostarczy wszystkie niezbędne materiały i sprzęt do wykonania przedmiotu umowy własnym transportem i na własny koszt.
5. Środki czystości i środki higieniczne będą dostarczane i uzupełniane według bieżących potrzeb w celu zapewnienia należytego wykonania Umowy.
6. Narzędzia i urządzenia techniczne muszą być sprawne technicznie i bezpieczne, zgodne z obowiązującymi wymaganiami i przepisami.
7. Wykonawca przedstawi Zamawiającemu wykaz środków czystości jakie zamierza stosować podczas realizacji umowy.
8. W przypadku stwierdzenia nienależytego wykonania usługi spowodowanego stosowaniem nieodpowiednich środków czystości, narzędzi lub urządzeń technicznych Zamawiający zastrzeże sobie prawo do żądania od Wykonawcy zmiany środków czystości (w tym na wskazane przez Zamawiającego), narzędzi lub urządzeń technicznych.
9. O każdej zmianie preparatów myjących, dezynfekcyjnych Wykonawca musi powiadomić osobę wyznaczoną do kontaktu z Wykonawcą.
10. Wykonawca zobowiązany jest do stosowania środków czystości, konserwująco - zabezpieczających, myjących i dezynfekcyjnych posiadających polskie atesty higieniczne, dostosowanych do rodzaju zabrudzeń i czyszczonej (sprzątanej) powierzchni, nie stanowiących zagrożenia dla zdrowia, życia człowieka i środowiska. Zamawiający może w każdym czasie wezwać Wykonawcę do przedłożenia używanych środków w celu sprawdzenia czy środki używane przez Wykonawcę posiadają przedmiotowe atesty.
11. Listę zalecanych środków dezynfekcyjnych i myjących stosowanych do powierzchni zmywalnych zawiera załącznik nr 3 do przedmiotowego zapytania. Wykonawca może zastosować także inne środki o tym samym składzie i jakości.
12. Wykonawca dostarczy zamawiającemu karty charakterystyki oraz atesty PZH dotyczące każdego produktu, który będzie miał zastosowanie do utrzymania czystości w ww. budynkach Bieszczadzkiego Oddziału Straży Granicznej w Przemyślu. Wszystkie preparaty muszą posiadać, zgodnie z wymaganiami, oznakowanie i opisy w języku polskim. W trakcie realizacji usługi nie dopuszcza się przetrzymywania preparatów i środków w nieoryginalnych opakowaniach i pozostawiania ich bez dozoru.
13. Pracownicy świadczący Usługi powinni być w czasie wykonywania przedmiotu Umowy jednolicie ubrani i posiadać identyfikatory firmowe z imieniem i nazwiskiem umieszczone w widocznym miejscu z nazwą i logo firmy oraz napisem „serwis sprzątający”.
14. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia Pracownikom świadczącym Usługi odzieży ochronnej, odzieży roboczej i indywidualnych środków ochrony osobistej zgodnie z przepisami i zasadami BHP.



15. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za prawidłowe wyposażenie Pracowników świadczących Usługi oraz za ich bezpieczeństwo w trakcie wykonywania przedmiotu Umowy.

16. Wykonawca zobowiązuje się, że przed rozpoczęciem wykonywania przedmiotu Umowy Pracownicy świadczący Usługi zostaną przeszkoleni w zakresie przepisów BHP i przepisów przeciwpożarowych oraz odpowiada z tego tytułu za wszelkie szkody wyrządzone Zamawiającemu lub osobom trzecim.

17. Zamawiający przedstawi Wykonawcy do celów szkoleniowych instrukcje bhp opracowane i obowiązujące w Strzeżonym Ośrodku dla Cudzoziemców w Przemyślu dot. zasad bezpiecznego zachowania się na terenie ośrodka, według obowiązujących regulaminów, wytycznych, itp.

18. Wykonawca obowiązany jest do wyznaczenia przynajmniej jednego pracownika, który będzie pełnił rolę stałego Koordynatora, w trakcie świadczenia Usług objętych przedmiotem Umowy. Koordynator będzie obowiązany do utrzymania stałego kontaktu z Zamawiającym. Do zadań Koordynatora będzie należało organizowanie i sprawowanie nadzoru nad świadczeniem Usług oraz zarządzanie personelem Wykonawcy.

19. Wykonawca zobowiązany jest prowadzić listy obecności pracowników z podaniem codziennych godzin pracy, przedkładając do wglądu ich kserokopie Zamawiającemu.

20. Wykonawca oświadcza, że przyjmuje pełną odpowiedzialność za wypadki przy pracy spowodowane niezachowaniem ostrożności lub działaniem niezgodnym z obowiązującym przepisami BHP i PPOŻ.

21. Wykonawca ma bezwzględny obowiązek bezzwłocznego zgłaszania zdarzeń wypadkowych osób zatrudnionych i realizujących czynności na terenie świadczonych usług.

22. O wszelkich zauważonych uszkodzeniach, zagrożeniach i brakach w mieniu Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie poinformować Zamawiającego.

23. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie ewentualne szkody na osobie lub mieniu powstałe w wyniku niewykonywania bądź nienależytego wykonywania zobowiązań wynikających z Umowy. Wykonawca ponosi też odpowiedzialność za inne działania lub zaniechania Pracowników świadczących Usług i osób trzecich, którymi będzie posługiwał się w celu wykonania Umowy.

24. Stwierdzone przez Zamawiającego nieprawidłowości w wykonaniu przedmiotu Umowy zgłaszane będą Wykonawcy na bieżąco w formie pisemnej/drogą elektroniczną, a w nagłych wypadkach ustnie lub telefonicznie – pracownikowi Wykonawcy pełniącemu funkcję Koordynatora.

25. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia zgłoszonych mu nieprawidłowości w wykonaniu przedmiotu Umowy lub zmiany sposobu świadczenia usług w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, uwzględniającym w szczególności rodzaj stwierdzonych nieprawidłowości, czas, w którym mogą zostać usunięte oraz uzasadnione potrzeby Zamawiającego.



26. W przypadku kradzieży, pożaru lub innych zdarzeń losowych, których uczestnikami byli Pracownicy świadczący usługi, Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego powiadomienia Zamawiającego o powstałym zdarzeniu oraz uczestnictwa w komisji badającej okoliczności zdarzenia.
27. Oceny prawidłowości wykonania przedmiotu Umowy dokonuje Zamawiający.
28. Wykonawca i Zamawiający zobowiązani są do ścisłego współdziałania w zakresie niezbędnym dla prawidłowej realizacji Umowy.
29. Wykonawca w ciągu 14 dni od terminu podpisania umowy przedłoży Zamawiającemu listę osób (imię, nazwisko, data urodzenia, adres zamieszkania, stanowisko służbowe) np. „Wykaz pracowników świadczących usługi” (wraz z fotografiami twarzy - o rozmiarze 3,5cm x 3 cm – celem wyrobienia przepustki), które będą wykonywały przedmiotową usługę. Zamawiający zastrzega sobie możliwość niedopuszczenia do wykonania czynności sprzątania osób, których wstęp na teren obiektów Bieszczadzkiego Oddziału Straży Granicznej w Przemyślu uznają za niepożądany, bez podania uzasadnienia odmowy dopuszczenia pracownika Wykonawcy do pracy. Z tego tytułu Wykonawcy nie będzie przysługiwało odszkodowanie od Zamawiającego. Żadne inne osoby z poza listy nie będą miały prawa wejścia do obiektu Zamawiającego. Przypadki zmiany osób z listy muszą być uzgodnione z Zamawiającym w formie pisemnej z co najmniej 14 dniowym wyprzedzeniem.
30. Ochrona obiektu ma prawo do legitymowania wchodzących pracowników Wykonawcy w oparciu o dokument tożsamości ze zdjęciem (dowód osobisty, prawo jazdy).
31. Zmiana Pracownika świadczącego Usługi będzie możliwa w następującej sytuacji:
- a) na żądanie Zamawiającego w przypadku nienależytego świadczenia przez niego Usług;
  - b) na wniosek Wykonawcy uzasadniony obiektywnymi okolicznościami.
32. Wykonawca zobowiązuje się, że Pracownikami świadczącymi Usługi będą osoby, które nie figurują w Krajowym Rejestrze Karnym co zostanie potwierdzone oświadczeniem Wykonawcy przesłanym na adres Zamawiającego.
33. Zamawiający zastrzega sobie prawo do kontroli poziomu wiedzy i umiejętności personelu w czasie kontroli wewnętrznych oraz wglądu do dokumentacji dotyczącej szkoleń.
34. Wykonawca zapewni szkolenia pracowników zgodnie z przedłożonym programem (instruktaż stanowiskowy, itp.) dot. m.in.:
- zasad higieny „szpitalnej”- ambulatoryjnej oraz dezynfekcji, w tym zasad septyki i antyseptyki;
  - zapoznania z „Planem zabezpieczenia medyczno-sanitarnego Strzeżonego Ośrodka dla Cudzoziemców w Przemyślu oraz pomieszczeń dla osób zatrzymanych BiOSG” (materiały do wglądu u Zamawiającego);
  - zasad i techniki sprzątania;
  - znajomości właściwości i sposobu stosowania wszystkich preparatów używanych w trakcie wykonywania usługi;
  - techniki mycia i dezynfekcji rąk;
  - znajomości zasad stosowania środków ochrony indywidualnej;





- gospodarki odpadami;
- zapobiegania zakażeniom materiałem biologicznym potencjalnie zakaźnym, w tym krwiopochodnym,
- obsługi sprzętu do sprząwania, lampy UV;
- uaktualniania standardów i procedur z zakresu higieny ambulatoryjnej.

35. Wykonawca zobowiązuje się, że Pracownicy świadczący Usługi będą posiadali aktualne badania lekarskie /wstępne, okresowe, sanitarno-epidemiologiczne/ niezbędne do wykonania powierzonych im obowiązków oraz przedłoży je do wglądu Zamawiającemu. Ze względu na specyfikę pracy polegającą na długotrwałym kontakcie z cudzoziemcami występuje narażenie na czynniki biologiczne. Wobec powyższego Zamawiający zaleca wprowadzenie działań profilaktycznych w postaci szczepień ochronnych /m.in. przeciw tężcowi, błonicy, ospie wietrznej, odrze, śwince, różyczce, sezonowej grypie, przeciw poliomielitis, przeciw wirusowemu zapaleniu wątroby typu B, przeciw zakażeniom wywoływanym przez dwoinkę zapalenia opon mózgowych typu Neisseria meningitidis/ pracownikom wykonującym przedmiotową usługę.

36. Wykonawca przedstawi Zamawiającemu orzeczenia lekarskie o braku przeciwwskazań do wykonywanej pracy (ewentualnie orzeczeń o grupie niepełnosprawności określających możliwe schorzenia psychiczne z uwagi na istnienie przeciwwskazań do wykonywania pracy w Strzeżonym Ośrodku i Areszcie dla Cudzoziemców).

37. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania własnej procedury postępowania poekspozycyjnego i ponoszenia kosztów związanych z postępowaniem poekspozycyjnym pracowników.

38. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za ewentualne choroby mogące wyniknąć z charakteru wykonywanej pracy.

39. Pracownicy świadczący Usługi zobowiązani są do stosowania się do obowiązujących u Zamawiającego przepisów i procedur wewnętrznych, w zakresie niezbędnym do realizacji Umowy.

40. Zamawiający obowiązany jest do udostępnienia Wykonawcy dokumentów zawierających przepisy, o których mowa w pkt 39 przed dniem rozpoczęcia świadczenia Usług przez Wykonawcę, a w razie ich zmian przed dniem ich wejścia w życie.

41. Wykonawca przedstawi potwierdzenie pisemne zapoznania z kartami oceny ryzyka zawodowego dot. osoby sprzątajacej w Strzeżonym Ośrodku dla Cudzoziemców. Zamawiający udostępni materiały potrzebne do sporządzenia oceny ryzyka zawodowego osoby sprzątajacej w Strzeżonym Ośrodku dla Cudzoziemców BiOSG.

42. Wykonawca zachowuje zasadę segregacji odpadów komunalnych, oraz odpadów zbieranych selektywnie przenosząc je do odpowiednio oznaczonych kontenerów we wskazane przez Zamawiającego miejsce.

43. Wykonawca zobowiązany jest do przenoszenia odpadów medycznych do wyznaczonego przez Zamawiającego miejsca.

